

SODININKŲ BENDRIJA „GULBĖ“

Ribotos civilinės atsakomybės pelno nesiekiantis viešasis juridinis asmuo, J.Janonio g. 16-26 Klaipėda,
tel. 8 (608) 46160, el. p. sb.gulbe@gmail.com
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 163652593

EILINIO SODININKŲ BENDRIJOS „GULBĖ“
NARIŲ SUSIRINKIMO PROTOKOLAS

2018 m. birželio 22 d. Nr.
Lelių k., Klaipėdos r. sav.

Eilinis bendrijos narių susirinkimas gali priimti sprendimus ir yra laikomas įvykusi, kai jame dalyvauja ne mažiau kaip $\frac{1}{2}$ (100) bendrijos narių. Jeigu kvorumo nėra, narių susirinkimas laikomas neįvykusi ir turi būti sušauktas pakartotinis narių susirinkimas, turintis teisę priimti sprendimus pagal neįvykusio susirinkimo darbotvarkę. Sprendimai pakartotiniame susirinkime priimami paprasta balsų dauguma, nepriklausomai, kiek Bendrija turi narių ir kiek jų dalyvauja pakartotiniame susirinkime.

Skelbiant eilinį sodininkų bendrijos „Gulbė“ narių susirinkimą (toliau – susirinkimas) nariai buvo informuoti ir kviečiami sms žinutėmis, skelbimais skelbimų lentoje, Klaipėdos rajono savivaldybės tinklalapyje www.klaipedos-r.lt, skelbimais Facebook paskyroje „SB Gulbė“ ir tinklalapyje www.sbgulbe.lt

2018 m. gegužės 26 d. eilinis sodininkų bendrijos „Gulbė“ narių susirinkimas (toliau – susirinkimas) laikomas neįvykusi, kadangi dalyvavo 62 nariai, laikoma, kad nesusidarė kvorumas.

Pakartotinis susirinkimas vyko 2018 m. birželio mėn. 16 d., 10.00 val. SB „Gulbė“ įprastoje susirinkimų vietoje, Lelių k., Sendvario sen., Klaipėdos r. sav. Pagal neįvykusio susirinkimo darbotvarkę.

Dalyvavo 77 Sodininkų bendrijos „Gulbė“ nariai arba jų įgalioti asmenys (sąrašas pridedamas, priedas Nr. 1) iš 200 narių.

DARBOTVARKĖ:

1. Posėdžio pirmininko ir sekretoriaus rinkimas.
2. Darbotvarkės tvirtinimas.
3. Revizijos komisijos ataskaita už 2017 m.
4. Mokesčiai už Alyvų g. asfaltavimą.
5. Dėl pageidaujamų Alyvų gatvės kalnelių.
6. Pasidalinimas informacija apie laimėtą paramos projektą. Tikslas – vidinių kelių gerinimas.
7. Vidinių kelių remontavimas. Reikalavimai gyventojams vykdant kasimo darbus.
8. Informacija apie išsiųstus pranešimus dėl vidinių kelių apauginimo gyvatvorėmis, nelegalių įvažiavimų į sklypus ir pan.
9. Alyvų gatvės krūmų kirtimas, apsodinimas pušimis.
10. Naujas narystės mokestis, susijęs su talkų naikinimu.
11. Įstojimo į bendriją mokesčio mažinimas.
12. **Sodų bendrijos „Gulbė“ įstatų keitimas – registracijos adresas ir kt.**
13. Infrastruktūros priežiūros mokesčio įvedimas ne nariams.
14. Žemės sklypų paskyrimas visuomeniniams poreikiams.
15. Buitinių atliekų bendrasis konteineris, pastatymo vieta.
16. Dėl prašymo išsipirkti sodų bendrijos žemės.
17. Pirmininko atlyginimo dydžio nustatymas.
18. Naujų narių priėmimas.
19. Kiti klausimai.

SODININKŲ BENDRIJA „GULBĖ“

Ribotos civilinės atsakomybės pelno nesiekiantis viešasis juridinis asmuo, J.Janonio g. 16-26 Klaipėda,
tel. 8 (608) 46160, el. p. sb.gulbe@gmail.com
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 163652593

Valdybos pirmininkas Saulius Martinkus (toliau – pirmininkas) prisistatė ir paaiškino kaip buvo išrinktas, kaip buvo registruota valdyba.

2018 m. sausio 9 dieną vykusio susirinkimo metu buvo išrinkti daugiau nei 5 valdybos nariai. 5-asis narys pagal surinktą balsų skaičių Arvydas Plesevičius raštiškai atsisakė dirbti valdyboje, buvo paprašyta sekančios išrinktos narės Kristinos Geraskinienės užimti pareigas, tačiau ir ji raštiškai atsisakė. Pasikonsultavus su VĮ Registrų centras išaiškėjo, yra galimybė registruoti 4 valdybos narius arba iš naujo skelbti susirinkimą. Žinant poreikį Alyvų gatvės asfaltavimo projektui, reikėjo veikti greitai, todėl pasirinkta registruoti valdybą iš 4 narių.

Oficialiai pareigas kaip valdybos pirmininkas Saulius Martinkus pradėjo eiti nuo 2018 m. vasario 1 d., nuo tos dienos mokamas atlyginimas.

Ankstesnė valdyba perdavė padrikus dokumentus, tai neįforminta jokių perdavimo-priėmimo aktu. Dar buvo perduotas trimeris, kuriuo pabandžius pjauti žolę 2 kartus sulūžo, jis sudėvėtas, daiktas praktiškai nevertingas. Dirbti esamoje aplinkoje yra labai sudėtinga, reikia iš naujo įsigilinti į dokumentaciją, gaila kad nėra tęstinumo.

Užsiregistravusiems susirinkimo nariams buvo išdalinti balsavimo biuleteniai, pirmininkas išaiškino balsavimo tvarką.

Kadangi susirinko daug narių ir vyresnio amžiaus žmonės norėjo stovėti pirmininkui, sekretorei ir valdybai už nugaros pavėsyje, pasiūlyta iškeliant klausimus pirmiausia balsuoti prieš. Tokiu būdu tikėtina, kad bus lengviau suskaičiuoti balsus ir paskelbti galutinį sprendimą.

1. Posėdžio pirmininko ir sekretoriaus rinkimas.

Buvo siūloma posėdžio pirmininku rinkti valdybos pirmininką Saulių Martinkų ir posėdžio sekretore – buhalterę Iną Steckienę.

Pritarta vienbalsiai.

Patvirtinta.

2. Darbotvarkės tvirtinimas

Buvo pasiūlyta patvirtinti paskelbtą darbotvarkę, koreguojant 12 klausimą, kadangi įstatų projekto valdyba nespėjo parengti dėl didelio užimtumo, įgyvendinamo kelio, dujotiekio projektų. Klausimą „Sodų bendrijos „Gulbė“ įstatų keitimas – registracijos adresas ir kt.“, keisti sekančiai:

„12. Dėl sodų bendrijos įstatų keitimo.“

Pritarta vienbalsiai.

Patvirtinta.

3. Revizijos komisijos ataskaita už 2017 m.

Pranešėja Laimutė Novikienė.

Ataskaita pridedama priedas Nr. 2.

Pritarta vienbalsiai.

Patvirtinta.

4. Mokesčiai už Alyvų g. asfaltavimą.

Pagal 2017 m. kovo 7 d. sutartį Nr. 244 su Klaipėdos rajono savivaldybe SB „Gulbė“ iš viso sumokėjo į Klaipėdos rajono savivaldybės sąskaitą 49942,64 Eur.

Viešuosius pirkimus laimėjo UAB „Kauno keliai“, pasiūlė 124460,09 Eur kainą. Pagal dabartinius paskaičiavimus projekto kaina vienam sklypui yra 196,30 Eur. Iki viešojo pirkimo,

SODININKŲ BENDRIJA „GULBĖ“

Ribotos civilinės atsakomybės pelno nesiekiantis viešasis juridinis asmuo, J.Janonio g. 16-26 Klaipėda,
tel. 8 (608) 46160, el. p. sb.gulbe@gmail.com
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 163652593

preliminarus mokestis buvo nustatytas – 190 Eur. Pirmininkas paragino tuos, kurie sumokėjo 190 Eur, sumokėti papildomus 6,3 Eur.

Įvykdžius Alyvų gatvės projektą, praėjusio susirinkimo sprendimu buvo nutarta imtis išieškojimo per skolas išieškančias įmones, todėl buvo raginama dar nesusimokėjusius narius tai padaryti.

Pirmininkas pasiūlė pareikšti pastabas dėl kelio jei jų yra, jeigu ne, ant projekto perdavimo-priėmimo akto reikės pasirašyti be pastabų.

Susirinkimo nariai išreiškė nepasitenkinimą dėl susidariusių duobių Jokubavo kelio nuovažoje. Taip pat buvo pasiūlyta, kad už Alyvų gatvės nuovažas susimokėtų tie gyventojai, kurie pasidarė įvažiavimus iš Alyvų gatvės savarankiškai.

Pastaboms pritarta vienbalsiai.

Patvirtinta dėl pasirašymo ant projekto perdavimo-priėmimo akto su pastaba dėl duobėtos Jokubavo kelio nuovažos, išsiaiškinti informaciją ir spręsti klausimą dėl nuovažų atskiro apmokestinimo.

5. Dėl pageidaujama Alyvų gatvės kalnelių

Alyvų gatvės kalnelių poreikį sprendžia Klaipėdos rajono savivaldybės saugaus eismo komisija. Tai yra vietinės reikšmės kelias, Klaipėdos rajono savivaldybės žinioje. Todėl suformuotas prašymas, 57 asmenys pasirašė, pridedamas, priedas Nr. 3.

Prieš – 8.

Susilaikiusių – 0.

Patvirtinta.

6. Pasidalinimas informacija apie laimėtą paramos projektą. Tikslas – vidinių kelių gerinimas.

Paraiška buvo teikta pagal „Sodininkų bendrijų specialiąją rėmimo programą“, tikslas gauti finansavimą vidinių kelių žvyravimui, jų būklės gerinimas. Prašoma kompensacijos suma – 1500,28 Eur. Patvirtinta paramos suma – 450 Eur dalinė kompensacija.

Nebalsuojama.

7. Vidinių kelių remontavimas. Reikalavimai gyventojams vykdant kasimo darbus.

Planuojama 2018 metais, pasibaigus kasimo darbams gerinti vidinių kelių būklę, juos žvyruoti, berti skalda. Įspėjama gyventojus, kad savavališkai kasti kelių negalima.

Siūloma balsuoti už sekančią tvarką - norint perkasti kelią būtina suderinti darbų laiką su valdyba prieš 5 darbo dienas. Suteikusi leidimą 1 dienai valdyba paskelbs viešai tinklalapyje www.sbgulbe.lt ir facebook paskyroje apie vykdomus darbus, kad kiti gyventojai būtų įspėti apie apvažiavimą. Atlikus darbus, išipareigojama kelią pataisyti taip, kaip buvo iki kasimo darbų, po kurio laiko vėl pataisyti, jei atsiras įdubimų, nelygumų.

Pritarta vienbalsiai.

Patvirtinta.

8. Informacija apie išsiųstus pranešimus dėl vidinių kelių apauginimo gyvatvorėmis, nelegalių įvažiavimų į sklypus ir pan.

Buvo gauta daug žodinių skundų dėl asmenų, kurie yra užtvėrę vidinius kelius gyvatvorėmis, kitais augalais, nepravažiuoja netgi šiukšlinės, neapsilenkia automobiliai, todėl

SODININKŲ BENDRIJA „GULBĖ“

Ribotos civilinės atsakomybės pelno nesiekiantis viešasis juridinis asmuo, J.Janonio g. 16-26 Klaipėda,
tel. 8 (608) 46160, el. p. sb.gulbe@gmail.com
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 163652593

išsiųsti pranešimai, kuriais įspėjami asmenys pašalinti nepageidaujamus augalus. Nuoširdžiai dėkojama tiems, kurie suprato, susitvarkė.

Tiems, kurie nesureagavo, baudų skirti negalima, tačiau palaipsniui skundai bus nukreipti Viešosios tvarkos skyriui, kuris skirs administracines baudas.

Susirinkimo nariai išreiškė nepasitenkinimą, kad kai kurie gyventojai siekdami apsaugoti savo teritoriją, apsitveria akmenimis vidinių kelių teritorijoje, reikia juos įspėti, kad tai draudžiama.

Nebalsuojama.

9. Alyvų gatvės krūmų kirtimas, apsodinimas pušimis.

Alyvų gatvės asfaltavimo projekte nebuvo numatytos perlaidos, todėl neišvengiamai lietaus vanduo tekės į vidines gatves, pirmuosius sklypus. Norint to išvengti buvo siūloma - nugriauti esamą tvorą ir išpjauti laukines slyvas, kadangi jos yra pasodintos per arti kelio, kai kur siekia elektros laidus, sukuria netvarkingumo įvaizdį. Nupjovus medžius būtina suformuoti griovius, kur nubėgtų vanduo. Vietoj laukinių slyvų, leidžiamu, protingu atstumu, siūloma pasodinti kalnines pušaites, kurios neauga labai aukštos ir yra lengvai formuojamos.

Šiam siūlymui įgyvendinti reikėtų samdyti arba darbuotojus arba pirkti paslaugas iš juridinio asmens. Taip pat yra galimybė gauti paslaugą nemokamai, laukines slyvas sumalant į biokurą. Tuo pačiu ir gyventojai galėtų pasinaudoti galimybe ne vietoje pasodintas gyvatvores, peraugusius medžius realizuoti.

Susirinkimo nariai pasiūlė nenaikinti laukinių slyvų dėl vyraujančių vakarinių vėjų, geriau jas apgenėti ir palikti augti.

Prieš pasisakė vienbalsiai.

Nepritarta pirmininko siūlymui.

10. Naujas narystės mokestis, susijęs su talkų naikinimu.

Buvo siūloma nuo 2019 m. sausio 1 d. padidinti metinį narystės mokestį, kadangi bendrųjų erdvių priežiūros ir gerinimo projektams įgyvendinti surenkamų lėšų neužtenka. Vykdomos talkos parodė, kad viešosios erdvės lieka prastai prižiūretos, pavieniai asmenys gali nupjauti Alyvų gatvės pakeles ir tai jiems užskaitoma kaip talka. Dauguma žmonių ateina mažai pasiruošę, be įrankių, todėl aplinka ir toliau lieka apleista.

Savanoriai puikiai susirinko į akciją „Darom“, buvo pakilios nuotaikos, noriai švarino aplinką, galime kelias tokio pobūdžio akcijas per metus organizuoti. Tačiau, norint turėti nupjautas pakeles, talkos šio klausimo iš esmės neišspręs.

Buvo siūloma nuo 2019 m. sausio 1. talkų nebeorganizuoti, todėl didinti metinį narystės mokestį ir jį apskaičiuoti sekančiai:

10 eurų už 1 sklypo arą, pvz. sklypas, kuris yra 6 arų, mokėtų 60 eurų.

Prieš – 35.

Susilaikiusių – 6.

Nepatvirtinta.

11. Įstojimo į bendriją mokesčio mažinimas.

Buvo siūloma nuo 2019 m. sausio 1 d. mažinti įstojimo į bendriją mokestį nuo 50 Eur iki 1 Eur. Tikimasi, kad tai pritrauks daugiau aktyvių narių, skatins bendruomeniškumą.

Prieš – 3.

Susilaikiusių – 0.

SODININKŲ BENDRIJA „GULBĖ“

Ribotos civilinės atsakomybės pelno nesiekiantis viešasis juridinis asmuo, J.Janonio g. 16-26 Klaipėda,
tel. 8 (608) 46160, el. p. sb.gulbe@gmail.com
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 163652593

Patvirtinta.**12. Dėl sodų bendrijos įstatų keitimo.**

Kadangi įstatų keitimas reikalauja daug laiko, kompetencijos, siūloma kurti iš susirinkimo dalyvių darbo grupę įstatų projekto keitimui, suteikiant terminą iki 2018 m. spalio 1 d. pateikti įstatų projektui valdybai ir laisva forma surašytam aprašui, kuris išaiškintų pažingsniui kaip įstatatai turi būti priimami, kad VĮ Registrų centras nepateiktų papildomų pastabų ir juos registruotų. Tikslas – keisti registracijos adresą, parengti tokius įstatus, kuriuos galima būtų registruoti elektroniskai, nešvaistant pinigų notarui, atsisakyti mokamų skelbimų ir pan., kad taupyti bendrijos lėšas.

Buvo išrinkti 6 darbo grupės nariai.

1. Vaidas Eičinas
2. Skaistė Slavėnienė
3. Algirdas Petrauskas
4. Marijus Macevičius
5. Vaidas Maksevičius
6. Arvydas Plesevičius

Pritarta vienbalsiai.**Patvirtinta darbo grupė ir jai iškeltos užduotys.****13. Infrastruktūros priežiūros mokesčio įvedimas ne nariams.**

Buvo siūloma didinti infrastruktūros ir jos priežiūros (aplinkos tvarkymo) mokestį ne nariams nuo 2019 m. sausio 1 d., kadangi asmenys, nesantys nariais nedalyvauja Sodų bendrijos gyvenime, nėra bendrystės su jais, tačiau jie gauna paslaugas adekvačias kaip nariai už labai mažą kainą. Įvertinus situaciją, galima teigti, kad jie naudojami darbu, sukurtu rezultatu ir aplinka nemokamai arba už neadekvačiai mažą kainą. Todėl logiška jiems padidinti metinį mokestį, įvertinant, kad tos paslaugos rinkoje kainuotų gerokai brangiau.

Siūloma ne nariams patvirtinti metinį infrastruktūros ir jos priežiūros (aplinkos tvarkymo) mokestį – 100 eurų už 6 arų sklypą. Didesniems sklypams mokestis diferencijuojamas – nuo 6 arų iki 9,99 arų – 167 Eur. Nuo 10 arų iki 14,99 arų – 250 Eur ir t.t. Koeficientas 16,67 Eur už 1 arą.

Susirinkimo nariai išreiškė pastabas, kad infrastruktūros ir jos priežiūros (aplinkos tvarkymo) mokesčio įvedimas yra neteisėtas.

Prieš pasisakė vienbalsiai.**Nepatvirtinta.****14. Žemės sklypų paskyrimas visuomeniniams poreikiams.**

Susirinkimo nariai buvo informuoti apie keblią situaciją, kad gyventojai yra užėmę tuščias erdves prie jų sklypų ir dar netgi reikalauja, pvz. didžiojo buitinių atliekų konteinerio, žaidimų aikštelės vaikams, kai visiškai tam neįmanoma paskirti vietos. Pasiūlyta keisti požiūrį – norint kažką gauti iš bendrijos, pirmiau reikia pasiūlyti savo pagalbą ar paslaugas. Tai nėra pelno siekianti organizacija, kur vadovams mokami rinkos atlyginimai, kur kažkas turi tiesioginės finansinės naudos.

Šiai dienai yra didelis poreikis turėti 2 sklypus:

1. vienas yra stambiagabaritėms atliekoms surinkti, t.y. konteinerio pastatymui, kur turi būti geras privažiavimas, netrukdytų aukštos įtampos laidai. Ant kelio ir prie kelio daugiau konteinerio statyti negalima, nes sulaužysime asfaltuoto kelio dangą.
2. Vaikų žaidimų aikštei, susirinkimų vietai, sporto zonai.

SODININKŲ BENDRIJA „GULBĖ“

Ribotos civilinės atsakomybės pelno nesiekiantis viešasis juridinis asmuo, J.Janonio g. 16-26 Klaipėda,
tel. 8 (608) 46160, el. p. sb.gulbe@gmail.com
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 163652593

Pirmininkas informavo, kad teritorija (apie 5 arai) prie 64 sklypo būtų atlaisvinta, savininkas geranoriškai sutiko skubiai patraukti dalį savo daiktų, kelininkai nemokamai pralygino aikštelę, dalį teritorijos padengė skalda. Taigi, mažais žingsneliais galima pradėti formuoti aikštelę vaikams, susirinkimams. Siūloma tą erdvę būtinai aptverti, įrengti žaliąją erdvę, t.y. aplinką papuošti daug priežiūros nereikalaujančiais augalais, ateityje įrengti vaikų žaidimų aikštelę, suoliukų, kad būtų malonu pailsėti ir suaugusiesiems.

Dėl teritorijos prie 108 sklypo šalia Alyvų g. gyventojai yra užėmę 3-4 arų erdvę, kuri apsodinta ilgamečiais, aukštaūgiais augalais, reikalauja, kad sodų bendrijoje atsirastų didelis konteineris buitiniams šiukšlėms, būtų ir stambiagabaričių atliekų konteineris.

Pasigilinus į situaciją, Nacionalinėje žemės tarnyboje išaiškėjo, kad teritorija prie 108 sklypo yra paskirta šiukšlių surinkimo aikštelei. Pateikiamas planas.

Vita Beniušienė paprašė žodžio, pasisakė, kad yra savininkė 108 sklypo, informavo, kad yra pateikusi prašymą Nacionalinei žemės tarnybai išsipirkti šalia esantį 3 arų sklypą. Argumentavo, kad tie pinigai atiteks bendrijai.

Pirmininkas pasiūlė balsuoti dėl kiekvieno sklypo atskiru balsavimu.

Pasiūlyta :

Teritoriją apie 5 arus prie 64 sklypo paskirti žaliajai erdvei ir vaikų žaidimų aikštelei.

Prieš – 7.

Susilaikė 5.

Patvirtinta.

Teritoriją apie 3-4 arus prie 108 sklypo šalia Alyvų gatvės paskirti stambiagabaričio konteinerio stovėjimui.

Prieš – 22.

Susilaikė – 5.

Patvirtinta.

15. Buitinių atliekų bendrasis konteineris, pastatymo vieta.

Buitinių atliekų bendrojo konteinerio pageidauja gyvenvietėje negyvenantys asmenys, arba vykdančios statybas, kadangi jiems nerūpi pasekmės, su kuriomis susidurs nuolatiniai gyventojai. Galimos problemos, kad buitiniame konteineryje maisto ieškos gyventojų katės, maistas išmetamas sugedęs, gyvūnai pradės sirgti ir platinti ligas, kurias pirmiausia gali pernešti mažiems vaikams, nes kiekvienas vaikas myli, nori glostyti gyvūnėlius. Taip pat gali atsirasti graužikų, vasaros metu veisis kirmėlės, tvyros baisus dvokas, vejas nešios šiukšles po visą teritoriją.

Siūloma balsuoti ar reikalingas bendrasis buitinių atliekų konteineris.

Prieš vienbalsiai.

Nepritarta.

16. Dėl prašymo išsipirkti sodų bendrijos žemės.

108 sklypas pateikė prašymą išsipirkti arba išsinuomoti teritoriją prie 108 sklypo šalia Alyvų g., tačiau 14 klausimu išspręsta, kad sklypą paskirti viešajam poreikiui.

Nebalsuojama.

Susirinkimo narys Alfredas Žiobakas paprašė į protokolą įrašyti jo protestą dėl šio klausimo.

17. Pirmininko atlyginimo dydžio nustatymas.

Pirmininkui nebuvo suteiktos realios galimybės dirbti, darbui naudojamos asmeninės lėšos ir įrankiai. Sodų bendrija neturi kompiuterio nei pirmininkui, nei buhalterei, kuris reikalingas raštų

SODININKŲ BENDRIJA „GULBĖ“

Ribotos civilinės atsakomybės pelno nesiekiantis viešasis juridinis asmuo, J.Janonio g. 16-26 Klaipėda,
tel. 8 (608) 46160, el. p. sb.gulbe@gmail.com

Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 163652593

rašymui, svetainės aptarnavimui, el. paštui, facebookui, įvairių ataskaitų pildymui ir pan. Tai kasdienis darbo įrankis. Taip pat neturimas ir spausdintuvas, o neturint spausdintuvo negalima pirkti dažų, sugedus spausdintuvui negalima jo taisyti. Sodų bendrijos poreikius pirmininkas tenkina asmeniniais darbiniais įrankiais. Darbui taip pat naudojamas automobilis - amortizacija, kuras neapmokami.

Dabartinis pirmininko atlyginimas yra 300 Eurų į rankas. Mokesčiai nėra dideli, nes dirbant pagrindinį darbą ir mokesčių našta antrajam darbui žymiai sumažėja.

Prašoma padidinti atlyginimą, siūlomi variantai balsavimui:

1 variantas - likusiai kadencijai pakelti atlyginimą iki 500 Eur po mokesčių sumokėjimo, 2 variantas – likusiai kadencijai pakelti atlyginimą iki 400 Eur po mokesčių sumokėjimo, 3 variantas – likusiai kadencijai palikti ankstesnį 300 Eur atlyginimą po mokesčių.

Balsavimas dėl 1 varianto:

Prieš – 25.

Susilaikiusių – 2.

Nepaskelbus galutinio sprendimo, susirinkimo nariai pasiūlė padiskutuoti ir balsuoti dėl pirmininko atlyginimo dydžio – 400 Eur į rankas iki 2018 m. gruodžio 31 d. Vėliau vėl spręsti.

Balsavimas dėl valdybos pirmininko atlyginimo – 400 Eur į rankas iki 2018 m. gruodžio 31 d.

Už – 31.

Susilaikiusių – 0.

Perbalsavimas nevykdytas, turėtų būti patvirtintas 1 variantas, tačiau pirmininkas nesutinka, kadangi buvo netinkamai suformuluotas 2 pasiūlymas, tai gali įnešti nesusipratimų tarp susirinkimo narių. Tikėtina, kad susirinkimo nariai perbalsavus pritartų savo siūlytam variantui.

Pirmininkas siūlo nedidinti jo atlyginimo susirinkimo narių sprendimu, šį klausimą spręsti valdyboje arba sekančiame bendrijos narių susirinkime.

Vadovaujantis sodininkų bendrijos „Gulbė“ įstatų 47.2 papunkčiu bendrijos valdyba priima į darbą ir atleidžia darbuotojus, sudaro ir nutraukia su jais darbo sutartis.

18. Naujų narių priėmimas.

Gyventojai buvo raginami pateikti prašymus kas norėtų tapti sodų bendrijos nariais. Įspėti nesusimokėjęsiejį nario stojimo mokesčio, bus svarstoma dėl pašalinimo.

Nebalsuota.

19. Kiti klausimai.

1 susirinkimo narė pateikė raštišką prašymą dėl vandentiekio ir nuotekų komunikacijų įrengimo. Paraginti kiti norintieji vandens ir kanalizacijos komunikacijų tinklų teikti prašymus raštu Sodų bendrijos „Gulbė“ valdybai.

Nebalsuota.

Kadangi daug narių prašė susipažinti su protokolu, priimtas sprendimas protokolo projektą paskelbti www.sbgulbe.lt tinklalapyje, facebook SB Gulbė paskyroje pasidalinti skelbimu, pakabinti SB „Gulbė“ skelbimų lentoje. Suteikti 5 darbo dienų terminą (iki 2018 m. birželio 29 d.) raštiškų pastabų pateikimui.

Susirinkimo pirmininkas

Saulius Martinkus

Susirinkimo sekretorė

Inga Steckienė