

**SODININKŲ BENDRIJOS „GULBĖ“ VISUOTINIO EILINIO PAKARTOTINIO NARIŲ
SUSIRINKIMO PROTOKOLAS NR.2020/2**

2020-08-24

Klaipėdos r.

Ivyko: 2020 m. rugpjūčio 24 d.

Pradžia: 18.00 val.

Pabaiga: 21.00 val.

Susirinkimo vieta: Saulės g. 1, Slengių k. Klaipėdos rajonas (Slengių mokykla daugiafunkcis centras)

Dalyvavo:

Sodininkų bendrijoje „Gulbė“ yra 206 nariai, susirinkime dalyvavo **39** nariai, dalyvavusių sąrašas pridedamas šio protokolo prieduose Nr.1

Bendrijos narių susirinkimas gali priimti sprendimus ir yra laikomas įvykusi, kai jame dalyvauja daugiau kaip 1/2 bendrijos narių. Jeigu kvorumo nėra, bendrijos narių susirinkimas laikomas neįvykusi ir ne anksčiau kaip po 14 dienų gali būti sušauktas pakartotinis bendrijos narių susirinkimas, turintis teisę priimti sprendimus pagal neįvykusio susirinkimo darbotvarkę. Pakartotiniam susirinkimui netaikomas kvorumo reikalavimas. (SB įstatymo 16 str. 10 p.)

Sprendimai bendrijos narių susirinkime priimami, kai už juos balsuoja daugiau kaip 1/2 susirinkime dalyvaujančių bendrijos narių (SB įstatymo 16 str. 10 p.)

Informavimas apie posėdį:

Apie įvyksiantį susirinkimą nariai informuoti įstatuose numatyta tvarką apie tai paskelbiant Bendrijos teritorijoje esančiose skelbimų lentoje, Klaipėdos rajono savivaldybės tinklapyje, bei skelbimą talpinant dienraštyje „Lietuvos rytas“.

Skelbimo tekstas, fotonuotraukos iš skelbimo lentos, laikraščio kopija, internetinio skelbimo tekstas apie susirinkimą yra pridedami šio protokolo prieduose.

Darbotvarkė:

1. Susirinkimo pirmininko, sekretoriaus ir balsų skaičiavimo komisijos rinkimai;
2. Bendrijos metinės ūkinės finansinės veiklos ataskaitos tvirtinimas;
3. Revizijos komisijos išvadų tvirtinimas;
4. Bendrijos metinės pajamų išlaidų sąmatos tvirtinimas 2020 metams;
5. Buveinės adreso keitimas;
6. Vidaus tvarkos taisyklių tvirtinimas;
7. Bendrijos valdybos darbo reglamento tvirtinimas;
8. Revizijos komisijos darbo reglamento tvirtinimas;
9. Naujos redakcijos įstatų tvirtinimas, įgaliojimas juos pasirašyti bei užregistruoti;
10. Atnaujintų mokesčių tvirtinimas;
11. Bendrijos valdybos ir valdybos pirmininko rinkimai;
12. Teisminių išlaidų grąžinimo klausimas;
13. Kiti klausimai.

1. SVARSTYTA:

Susirinkimo pirmininko, sekretoriaus ir balsų skaičiavimo komisijos rinkimai;
Susirinkimo pirmininku siūlomas Evaldas Damazas, sekretoriumi siūloma Erika Plesevičienė, balsų skaičiavimo komisijos nariais siūlomi Irena Jaudegienė ir Vaidas Eičinas.

BALSUOTA:

UŽ-37
PRIEŠ-1
SUSILAIKĖ-1

NUTARTA:

Susirinkimo pirmininku patvirtinti Evaldą Damazą, sekretoriumi Eriką Plesevičienę, balsų skaičiavimo komisijos nariais Ireną Jaudegienę ir Vaidą Eičiną.

Po siūlymo pakeisti darbotvarkės klausimų tvarką buvo balsuojama už paskelbtą darbotvarkę.

BALSUOTA:

UŽ-36
PRIEŠ-3
SUSILAIKĖ-0

NUTARTA:

Paskelbtai darbotvarkei pritarta.

2. SVARSTYTA: Bendrijos metinės ūkinės finansinės veiklos ataskaitos tvirtinimas;

2019 m. bendrijos metinę ūkinę veiklos ataskaitą pristatė revizijos komisijos pirmininkė Laima Novikienė, yra siūloma ataskaitą patvirtinti.

BALSUOTA:

UŽ-39
PRIEŠ-0
SUSILAIKĖ-0

NUTARTA:

2019 m. bendrijos metinę ūkinę veiklos ataskaitą patvirtinti. Pridedama.

3. SVARSTYTA: Revizijos komisijos išvadu tvirtinimas

2019 m. revizijos komisijos išvadas pristatė revizijos komisijos pirmininkė Laima Novikienė, yra siūloma ataskaitą patvirtinti.

BALSUOTA:

UŽ-39
PRIEŠ-0
SUSILAIKĖ-0

NUTARTA:

Revizijos komisijos išvadas, ataskaitą patvirtinti. Pridedama.4. SVARSTYTA: Bendrijos metinės pajamų išlaidų sąmatos tvirtinimas 2020 metams;
Yra siūloma sąmatą patvirtinti.

BALSUOTA:

UŽ-38

PRIEŠ-0

SUSILAIKĖ-1

NUTARTA:

2020 m. sąmata patvirtinta. Pridedama.

5. SVARSTYTA: Buveinės adreso keitimas:

Siūloma Sodininkų bendrijos „Gulbė“ buveinės adresą registruoti Danguolei Meškienei priklausančiame name, adresu: Gulbės g. 24, Lelių k. Klaipėdos raj. Už susitikimą, priregistruoti savo adresu bendriją, bus užskaitomos talkos.

BALSUOTA:

UŽ-39

PRIEŠ-0

SUSILAIKĖ-0

NUTARTA:

Sodininkų bendrijos „Gulbė“ buveinės adresą registruoti Danguolei Meškienei priklausančiame name, adresu: Gulbės g. 24, Lelių k. Klaipėdos raj. Ir užskaityti talkas, tiek metų, kiek šiuo adresu, bus registruota bendrija.

6. SVARSTYTA: Vidaus tvarkos taisyklių tvirtinimas

BALSUOTA:

UŽ-37

PRIEŠ-0

SUSILAIKĖ-2

NUTARTA:

Tvirtinti Vidaus tvarkos taisykles. Patvirtintas taisykles paskelbti bendrijos tinklapyje ir informuoti bendrijos narius ir kitus asmenis turimais kontaktais.

7. SVARSTYTA: Bendrijos valdybos darbo reglamento tvirtinimas:

BALSUOTA:

UŽ-38

PRIEŠ-0

SUSILAIKĖ-1

NUTARTA:

Tvirtinti Bendrijos valdybos darbo reglamentą, paskelbti bendrijos tinklapyje ir supažindinti pasirašytinai valdybos narius

8. SVARSTYTA: Revizijos komisijos darbo reglamento tvirtinimas;

BALSUOTA:

UŽ-38

PRIEŠ-0

SUSILAIKĖ-1

NUTARTA:

Tvirtinti Revizijos komisijos darbo reglamentą ir jį paskelbti bendrijos tinklapyje bei supažindinti pasirašytinai išrinktą bendrijos revizijos komisiją.

9. SVARSTYTA: Naujos redakcijos įstatų tvirtinimas, įgaliojimas juos pasirašyti bei užregistruoti;

V. Eičinas trumpai pristatė įstatų projektą, informavo, kad yra pateiktas įstatų projektas notarui įvertinimui, tačiau kol kas negauta pastabų. Todėl siūlo balsuoti už įstatų projektą su galimais notaro pataisymais. Gauti pataisymai bus paviešinti.

BALSUOTA:

UŽ-34

PRIEŠ-1

SUSILAIKĖ-4

NUTARTA:

Pritarta įstatų projektui su galimomis notaro pastabomis. **Igaliotas naujos redakcijos įstatus pasirašyti ir užregistruoti Evaldas Damazas.**

10. SVARSTYTA: Atnaujintu mokesčių tvirtinimas;

V. Eičinas trumpai pristatė siūlomas mokesčių naujoves. Susirinkimo dalyviai buvo supažindinti su mokesčių projektu, kuris buvo paviešintas bendrijos skelbimų lentoje ir internetiniame puslapyje su atliktais pataisymais pagal gautas pastabas projektui. Po supažindinimo (perskaitant ir trumpai pakomentuojant) pasiūlyta pritarti mokesčių projektui

BALSUOTA:

UŽ-30

PRIEŠ-5

SUSILAIKĖ-4

NUTARTA:

Pritarta atnaujintų mokesčių tvirtinimui, kurie įsigalioja nuo 2020 m. Rugpjūčio 24 d.. Patvirtintus mokesčius paskelbti bendrijos tinklapyje, skelbimų lentoje ir informuoti bendrijos narius ir kitus asmenis turimais kontaktai.

11. SVARSTYTA: Bendrijos valdybos ir valdybos pirmininko rinkimai;

Pagal galiojančius SB „Gulbė“ įstatus galimi tik 5 valdybos nariai. Susirinkime renkami 2 nariai iš pasiūlytų. Susirinkimo dalyviai buvo informuoti, kad esamos valdybos nariai (Evaldas Damazas, Irena Jaudegienė, Erika Plesevičienė ir Vaidas Eičinas) yra pateikę prašymus atsistatydinti iš pareigų. Po ilgų diskusijų neatsiradus pakankamam skaičiui kandidatų į valdybos narius esami valdybos nariai Evaldas Damazas, Erika Plesevičienė ir Vaidas Eičinas sutiko toliau eiti valdybos narių pareigas. Anksčiau išrinkta valdyba (t.y. Evaldas Damazas, Vaidas Eičinas ir Erika Plesevičienė tęsia savo darbą valdyboje) ir už juos

nebalsuojama. Primenama, kad valdyba renkama 3 metų kadencijai, kiekvienas valdybos narys renkamas tik iki veikiančios valdybos kadencijos pabaigos. (SB įstatymo 17 str.)

Kandidatai:

1. Regina Petrošiūtė
2. Renata Valiūnė

Kadangi iš susirinkimo išėjo keletas narių, perskaičiuojami balstai. Susirinkime toliau dalyvauja 36 nariai:

Siūlomas **pirmas** kandidatas į valdybos narius **Regina Petrošiūtė**

BALSUOTA:

UŽ-36

PRIEŠ-0

SUSILAIKĖ-0

Siūlomas **antras** kandidatas į valdybos narius **Renata Valiūnė**

BALSUOTA:

UŽ-36

PRIEŠ-0

SUSILAIKĖ-0

NUTARTA:

Po balsavimo rezultatų patikrinimo paskelbta, kad SB „Gulbė“ valdybos nariai yra:

- 1.Evaldas Damazas
- 2.Vaidas Eičinas
- 3.Erika Plesevičienė
- 4.Regina Petrošiūtė
- 5.Renata Valiūnė

SB „Gulbė“ valdybos pirmininko rinkimas

Iš išrinktų valdybos narių siūlomi kandidatai į valdybos pirmininką

Siūlomas kandidatas į valdybos pirmininko pareigas **Evaldas Damazas**

BALSUOTA:

UŽ-36

PRIEŠ-0

SUSILAIKĖ-0

NUTARTA:

Suskaičiavus balsus skelbiama, kad SB „Gulbė“ valdybos pirmininku išrinktas Evaldas Damazas, darbo užmokestis – 300 Eur po mokesčių atskaitymo.

12. SVARSTYTA: Teisminių išlaidų gražinimo klausimas:

Trumpai pristatyta, kad SB „Gulbė“ 2019-12-12 gavo Klaipėdos apygardos teismo sprendimą, kad panaikintas Klaipėdos apylinkės tesimo Klaipėdos miesto rūmų 2019-04-19 sprendimas ir priimtas naujas sprendimas – ieškinį E.Plesevičienės tenkinti.

Kadangi SB įstatymo 18 str. 5 d. numato, kad <...Bendrijos valdybos nariai privalo solidariai atlyginti bendrijai nuostolius, padarytus dėl valdybos sprendimų, priimtų pažeidžiant bendrijos įstatus, šį ir kitus įstatymus...> Valdybos nariai, t.y. Evaldas Damazas, Saulius Martinkus, Irena Jaudegienė ir Rimantė Jurevičienė priėmė sprendimą, netenkinti E.Plesevičienės prašymo, todėl Bendrija patyrė išlaidų 2655,15 Eur

Paprašyta bendrijos narių balsuoti dėl teisminių išlaidų grąžinimo.

BALSUOTA:

UŽ-0

PRIEŠ-30

SUSILAIKĖ-6

NUTARTA:

Nereikalauti grąžinti Bendrijos patirtas išlaidas.

13. SVARSTYTA:KITI KLAUSIMAI:

13.1. Susirinkimo metu buvo pasiūlyta metų gale visiems nariams suformuoti pranešimus (sąskaitas) apie įsiskolinimus už einamuosius metus.

13.2. Gauta užklausa dėl leidimo Vėjo g. gale įsirengti pakeliamą užtvarą (1 vnt). Vėjo. g. atstovai trumpai pristatė situaciją, nurodė, kad prisiima visą atsakomybę dėl spec. transporto judėjimo ir užtvaros įrengimo finansavimą.

E.Damazas pasiūlė balsuoti dėl leidimo įsirengti pakeliamą užtvarą (1 vnt.) Vėjo g. gale Kadangi iš susirinkimo išėjo keletas narių, buvo perskaičiuoti balsai. Toliau susirinkime dalyvauja **31 narys**.

BALSUOTA:

UŽ-12

PRIEŠ-6

SUSILAIKĖ-10

NUTARTA:

Susirinkime buvo paskelbta, kad dauguma balsavo už pakeliamos užtvaros įrengimą Vėjo gatvėje. Tačiau po susirinkimo įsigilinus į sodininkų bendrijų įstatymą konstatuota, kad pagal balsavimo rezultatus nėra pritarta pakeliamo užtvaro (1 vnt) Vėjo g. įsirengimui, nes pagal sodininkų bendrijų įstatymo 16 straipsnio 10 punkto nuostatas sprendimas priimamas, kai už juos balsuoja daugiau kaip 1/2 susirinkime dalyvaujančių bendrijos narių.

PRIEDAI:

•Susirinkimo protokolo priedai: _____ lapų.

Susirinkimo pirmininkas

Evaldas Damazas

Susirinkimo sekretorius

Erika Plesevičienė