

SODININKŲ BENDRIJA „GULBĖ“

Ribotos civilinės atsakomybės pelno nesiekiantis viešasis juridinis asmuo, J.Janonio g. 16-26
Klaipėda,
tel. 8 (608) 46160, el. p. sb.gulbe@gmail.com
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 163652593

SODININKŲ BENDRIJOS „GULBĖ“ VALDYBOS POSĖDŽIO PROTOKOLAS 2021 m. sausio 26 d. Lelių km., Klaipėdos raj.

Posėdis įvyko 2021 m. sausio 26 d.
Posėdžio pirmininkas: Evaldas Damazas
Posėdžio sekretorė: Renata Valiūnė

Dalyvavo 5 valdybos nariai: Erika Plesevičienė, Vaidas Eičinas, Renata Valiūnė,
Evaldas Damazas, Regina Petrošiūtė (5 iš 5 turinčių balsavimo teisę).

DARBOTVARKĖ

1. Dėl SB „Gulbė“ teritorijos ribų nustatymo.

SVARSTYTA

1. DĖL SB „GULBĖ“ TERITORIJOS RIBŲ NUSTATYMO.

Sodininkų bendrijos „Gulbė“ (toliau Bendrija) nariai pastebi, kad pastaruoju metu sklypų savininkai, kurių sklypai ribojasi su Bendrijos teritorija, savavališkai jungiasi nuotekas į Gėlių gatvėje esantį melioracinį griovį. Minimas melioracijos griovys yra Bendrijos teritorijoje, jį eksploatuoja ir prižiūri Bendrijos sklypų savininkai.

Bendrijos nariai baiminasi, jog padidėjus nuotekų kiekiui, didės ir paviršinių nuotekų, išleidžiamų į melioracijos griovį, tarša. 2020 m. rudenį taip pat įvyko su Bendrijos ribomis susijęs incidentas, kuomet šalia Bendrijos ribų gyvenantis asmuo savavališkai išardė Bendrijai priklausančios tvoros dalį. Ši tvora įtraukta į Bendrijos ilgalaikio turto aprašą. Dėl šio incidento Bendrija 2020-12-04 kreipėsi į policiją ir parašė pareiškimą dėl turto sugadinimo. 2021-01-13 gauta nutartis, kuria Bendrija pripažinta nukentėjusiuoju. Kaimynas sutinka atstatyti tvorą tuomet, kai susipažins su SB „Gulbė“ geodezine nuotrauka, nes pagal jo geodezinius matavimus, išardytos tvoros dalis buvo jo sklypo teritorijoje.

Šiuo metu Bendrijos išorinės ribos nėra įteisintos.

Bendrijos valdyba norėtų išvengti teisminių procesų ir mano, kad norint apginti Bendrijos interesus ir tuo pačiu rasti galimus kompromisus, būtina kuo greičiau įteisinti Bendrijos išorės ribas.

Nutarta: Bendrijos išorinių ribų nustatymui samdyti VĮ „Registrų centro“ matininkus. Tokius darbus gali atlikti tik atitinkamą kvalifikaciją turintys specialistai. Kitų įmonių atlikti matavimai gali neatitikti įstatymuose numatytų reikalavimų ir Bendrijos ribų įteisinimas gali užtrukti. Preliminari numatoma išlaidų suma yra 2500 Eur.

Pritarta vienbalsiai

Posėdžio pirmininkas


Evaldas Damazas

Posėdžio sekretorė


Renata Valiūnė