

## SODININKŲ BENDRIJA „GULBĖ“

Ribotos civilinės atsakomybės pelno nesiekiantis viešasis juridinis asmuo, Gulbės g. 24, Lelių km.  
Klaipėdos raj.

tel. 8 (608) 46160, el. p. [sb.gulbe@gmail.com](mailto:sb.gulbe@gmail.com)

Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 163652593

### SODININKŲ BENDRIJOS „GULBĖ“ VALDYBOS POSĖDŽIO PROTOKOLAS

2024 m. rugsėjo 19 d.  
Lelių km., Klaipėdos raj.

Posėdis įvyko 2024 m. rugsėjo 19 d. 19:00 val.

Posėdžio pirmininkas: Evaldas Damazas

Posėdžio sekretorė: Renata Valiūnė

Dalyvavo 4 valdybos nariai: Regina Petrošiūtė, Evaldas Damazas, Renata Valiūnė, Vaidas Eičinas  
(4 iš 4 turinčių balsavimo teisę).

#### DARBOTVARKĖ

- Dėl Bendrijos narių sutikimo spręsti bendro naudojimo turto panaudojimo klausimus valdybos susirinkimuose;
- Dėl nešienaujamų ir neprižiūrimų sklypų;
- Dėl bendro naudojimo objektų sąrašo papildymo/atnaujinimo;
- Dėl naujo mobilaus telefono Bendrijos reikmėms įsigijimo;
- Dėl rudeninės talkos organizavimo.

#### SVARSTYTA

##### 1. Dėl Bendrijos narių sutikimo spręsti bendro naudojimo turto panaudojimo klausimus valdybos susirinkimuose.

Nacionalinei žemės tarnybai prie Aplinkos ministerijos vadovaujantis įstatymu dėl sutikimų tiesti susisiekimo komunikacijas, inžinerinius tinklus ir statyti jiems funkcionuoti būtinus statinius, įrengti plokščiuosius horizontalius inžinerinius statinius, juos konstruoti ir renovuotivalstybinėje žemėje, kurioje nesuformuoti žemės sklypai, naujai statybos leidimus bandantiems gauti sklypų savininkams yra reikalingas visuotinio Bendrijos narių susirinkimo metu gautas sutikimas leisti prisijungti prie SB „Gulbė“ susisiekimo komunikacijų, įrengiant nuovažas į sklypus, tai atliekant teisės aktų numatyta tvarka.

Kadangi kas kartą naujakuriams tvarkantis statybos leidimus rengti visuotinius susirinkimus tik tam, kad išreikšti sutikimą jungtis prie Bendrijos komunikacijų yra netikslinga, siūloma artimiausio visuotinio susirinkimo metu prašyti Bendrijos narių sutikimo spręsti bendro naudojimo turto panaudojimo klausimus valdybos susirinkimuose.

**Nutarta:** artimiausio visuotinio susirinkimo metu prašyti Bendrijos narių sutikimo spręsti bendro naudojimo turto panaudojimo klausimus valdybos susirinkimuose.

*Pritarta vienbalsiai*

##### 2. Dėl nešienaujamų ir neprižiūrimų sklypų.

Šiais metais Valstybinei Teritorijų Planavimo ir Statybos Inspekcijai Prie Aplinkos Ministerijos buvo pateikti keli skundai dėl neprižiūrimų ir nešienaujamų sklypų. Iš Valstybinės Teritorijų Planavimo ir Statybos Inspekcija Prie Aplinkos Ministerijos buvo gautas atsakymas, kad nuo 2024 m. balandžio 29 d. ši institucija nebėra atsakinga už tokius klausimus, o kadangi nėra kitos institucijos, kuriai ji galėtų perduoti nagrinėti mūsų pateiktus skundus, skundus palieka nenagrinėtus.

**Nutarta:** dėl nešienaujamų ir neprižiūrimų sklypų kreiptis į Klaipėdos rajono savivaldybę ir išsiaiškinti, kokia institucija atsakinga už tokių klausimų nagrinėjimą ir kaip elgtis susidūrus su šia problema.

*Pritarta vienbalsiai*

### 3. Dėl bendro naudojimo objektų sąrašo papildymo/atnaujinimo.

Atnaujinant ir papildant SB „Gulbė“ bendro naudojimo objektų sąrašą, iš jo siūloma išbraukti vietinio laistymo vandentiekio sistemą dėl nusidėvėjimo ir nebetinkamumo naudotis.

Į sąrašą siūloma įtraukti naujai Bendrijos įgytą turta:

- Žolės pjovimo trimeris;
- Vaikų žaidimų aikštelės įranga;
- Žaidimų aikštelės tvora;
- Sandėliavimo patalpos su elektros skydine ( prie žaidimų aikštelės);
- Alyvų g. 7A sklypas;
- Dviračių laikiklis;
- Paspirtukų laikiklis.

**Nutarta:** iš bendro naudojimo objektų sąrašo išbraukti vietinio laistymo vandentiekio sistemą ir įtraukti žolės pjovimo trimerį, vaikų žaidimų aikštelės įranga, žaidimų aikštelės tvorą, sandėliavimo patalpas su elektros skydine, Alyvų g. 7A sklypą, dviračių laikiklį, paspirtukų laikiklį.

*Pritarta vienbalsiai*

### 4. Dėl naujo mobilaus telefono Bendrijos reikmėms įsigijimo.

Kadangi bendrijos reikmėms naudojamas mobilusis telefonas jau yra pasenęs ir prastai veikia, siūloma įsigyti naują telefono aparatą. Numatomos išlaidos: iki 250,00 (du šimtai penkiasdešimt eurų, 00 ct).

**Nutarta:** įsigyti naują telefono aparatą. Numatomos išlaidos: iki 250,00 (du šimtai penkiasdešimt eurų, 00 ct).

*Pritarta vienbalsiai*

### 5. Dėl rudeninės talkos organizavimo.

Siūloma rudeninę talką organizuoti 2024 m. spalio 19 d., o esant prastoms oro sąlygoms talkos datą perkelti 2024 m. spalio 26 d.

**Nutarta:** rudeninę talką organizuoti 2024 m. spalio 19 d., o esant prastoms oro sąlygoms talkos datą perkelti 2024 m. spalio 26 d.

*Pritarta vienbalsiai*

Posėdžio pirmininkas



Evaldas Damazas

Posėdžio sekretorė



Renata Valiūnė